



MAS COLLECTION®

THE LUXURY OF FEELING AT HOME

Locations de demeures d'exception & services hôteliers sur mesure dans les Alpilles
Rentals of outstanding homes & personalized hotel services in the Alpilles



Villa N°21

Maussane-les-Alpilles

- **Capacité:** 16 personnes

Authentique mas provençal du 18^e siècle entièrement renové et luxueusement pensé et décoré où chacun vit en toute intimité et se laisse envahir par la félicité du lieu. 841 m² sur 3 niveaux, pouvant accueillir confortablement seize personnes, dans un parc de 3,5 hectares avec une grande piscine chauffée au pied d'oliviers centenaires sur la commune de Maussane-les-Alpilles.

Ses Atouts :

- Sa décoration, son atmosphère et ses prestations haut de gamme
- Sa capacité et sa disposition pensée pour l'intimité de plusieurs couples ou familles

Au rez-de-chaussée du mas, un double salon de réception de 171 m² avec des profonds canapés, tables antiques et œuvres d'art, voutes et grande cheminée en pierre ouvrant sur le jardin par ses grandes arches. Un bar-bibliothèque de 32 m², ambiance cuir et velours et une salle à manger (32 m²). Une cuisine à vivre de 33 m² avec un îlot en marbre gris et piano de cuisson ainsi qu'une deuxième cuisine pour le service de 17 m².

On accède à l'étage par un ascenseur ou par le grand escalier du hall d'entrée en marbre, éclairé par un lustre en cristal de Murano.

Au 1^{er} niveau, huit chambres climatisées avec leur salle de bain ou douche en pierre calcaire. Grandes hauteurs sous plafond et larges fenêtres.

À l'étage supérieur, place à la détente avec le Spa équipé d'un sauna et salle de massage et un espace fitness, yoga et relaxation.

Jardin potager, terrasses spacieuses et pergolas ombragées pour déjeuner ou se reposer, un grand bassin avec sa fontaine et ses nénuphars et une chapelle saintifiée, au fond du jardin.

- **Maximum number of guests:** 16 people

An Authentic 18th century Provençal Mas completely renovated and luxuriously thought and decorated where everyone enjoy complete privacy and is invaded by the atmosphere of the place. 841 sq.m. on 3 levels, which can comfortably accommodate 16 people, in a park of 3,5 acres with a large heated swimming pool at the foot of olive trees in the village of Maussane-les-Alpilles.

Its Highlights:

- Its decoration, atmosphere and deluxe equipments,
- Its capacity, layout thought for the privacy of different couples or families.

On the ground floor of the Mas, a double reception room of 171 sq.m. with deep sofas, antique tables and works of art, vaults and large stone fireplace opening onto the garden with its large arches.

A bar-library of 32 sq.m., leather and velvet atmosphere and a dining room (32 sq.m.).

A kitchen living room of 33 sq.m. with a grey marble island and cooking piano as well as a second kitchen for the service of 17 sq.m.

Upstairs is accessed by an elevator or the grand staircase of the marble entrance hall, illuminated by a Murano crystal chandelier.

At 1st level, 8 air-conditioned rooms with their bathroom or shower in lime stone. High ceilings and large windows.

On the upper floor, relax with the Spa equipped with a sauna and massage room and a fitness, yoga and relaxation area.

Vegetable garden, spacious terraces and shady pergolas for lunch or rest, a large pond with its fountain and water lilies and a chapel, at the bottom of the garden.