



# MAS COLLECTION®

THE LUXURY OF FEELING AT HOME

Locations de demeures d'exception & services hôteliers sur mesure dans les Alpilles

*Rentals of outstanding homes & personalized hotel services in the Alpilles*



## Villa N°18

Eygalières

**CAPACITÉ:** 12/14 personnes

Cette villa d'exception de 320 m<sup>2</sup> possède une remarquable façade de pierres qui s'associe magnifiquement avec le massif des Alpilles qui l'entoure. Sa décoration épurée joue des tons de blanc et de gris clair du sol jusqu'aux poutres, avec une incroyable élégance. Ses prestations et équipements haut de gamme ajoutent au confort des lieux.

### SES ATOUS

- Une situation privilégiée & une vue imprenable sur les Alpilles et le vieux village
- Sa piscine au cœur des oliviers

### LA VILLA

Belle pièce à vivre qui se partage entre la cuisine ouverte entièrement équipée avec clôt central, la salle à manger et le salon muni d'une très belle cheminée. La lumière envahit les espaces par les larges baies vitrées donnant sur la terrasse et la cour intérieure. De là, les Alpilles intègrent le décor.

Sept chambres de 22 à 36 m<sup>2</sup>, climatisées et disposant chacune de leur salle de bain privée. Trois d'entre elles sont indépendantes, en annexe de la bâtisse principale.

### LE JARDIN

Au pied des Alpilles, cette villa est construite sur un terrain de 1,3 hectares, havre de paix parmi les cigales, écureuils et lapins.

Le terrain est arboré de plus de 300 oliviers, pins parasol, cyprès et amandiers. Deux bassins avec nénuphars et poissons.

Piscine (15x5 m).

**MAXIMUM NUMBER OF GUESTS:** 12/14

This exceptional house of 320 sq. m. has a remarkable stone façade which beautifully matches the surrounding Alpilles mountain range. Its refined décor plays with white and light gray tones from the ground up to the exposed beams, with incredible elegance. It is luxuriously appointed adding to the comfort of the property.

### PLUS POINTS

- A prime location with breathtaking views over the Alpilles and the old village.
- The swimming pool surrounded by olive trees

### THE HOUSE

A beautiful living area which includes an open-plan, fully-equipped kitchen with central island, the dining room and the lounge, with a very beautiful fireplace. The light bathes the rooms through large French windows opening out onto the terrace and the inner courtyard. From there, the Alpilles melt into the background.

Seven bedrooms, from 22 to 36 sq. m., air-conditioned, each with their own private bathroom. Three of them are detached, and an annex of the main building.

### GARDEN

At the foot of the Alpilles, this house is built on a 1.3-hectare lot, a haven of peace among the cicadas, squirrels and rabbits.

The garden is planted with more than 300 olive trees, stone pines, cypresses and almond trees. Two pools with water lilies and fish.

Swimming pool (15x5 m).

