



# MAS COLLECTION®

THE LUXURY OF FEELING AT HOME

Locations de demeures d'exception & services hôteliers sur mesure dans les Alpilles

*Rentals of outstanding homes & personalized hotel services in the Alpilles*



## Villa N°37

Les Baux-de-Provence

### • Capacité: 8 à 9 personnes

Situé aux Baux-de-Provence, au cœur des Alpilles, cet authentique mas de 200 m<sup>2</sup>, entièrement rénové, est une invitation à la détente. Ce mas apporte un plaisir inégalé à ses hôtes : une décoration sobre et raffinée, une atmosphère chaleureuse et familiale et des prestations et équipements haut de gamme.

#### Ses Atouts :

- Une situation privilégiée au calme, au cœur du parc naturel des Alpilles,
- Une piscine chauffée,

**Rez-de-chaussée** : A l'entrée, une belle pièce à vivre avec un magnifique salon et bibliothèque muni d'une belle cheminée, la salle à manger et une spacieuse cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur le jardin. Une chambre double avec un accès direct sur la terrasse et sa salle de douche.

**A l'étage**, Deux spacieuses chambres, face aux Alpilles, dispose chacune d'une belle salle de douche et dressing.

Une troisième chambre avec vue sur le vieux village de Les Baux dispose d'une salle de bain.

Un bureau équipé d'un lit simple .

**Le Jardin** : A égale distance entre Maussane les Alpilles et les Baux de Provence, cet authentique mas est construit sur un terrain de 2400 m<sup>2</sup>.

Piscine chauffée (9 x 4,5m).

Belles terrasses ombragées et spacieux patio pour les repas équipés d'une plancha

Terrain de pétanque et table de ping pong.

Fontaine et abri pour les voitures

### • Maximum number of guests: 8/9 people

Located in Les Baux de Provence, in the heart the Alpilles, this Provencal house of 200 sq.m., completely renovated is an invitation to relax. This house provides unparalleled pleasure to its guests: a tasteful decoration, a warm and family atmosphere and deluxe equipment and services.

#### Its Highlights:

- A privileged and quiet location in the heart of the Natural park of the Alpilles
- A heated swimming pool

**Ground floor:** At the entrance, a beautiful living room and library with a very nice fireplace, the dining room and a spacious fully equipped and opened kitchen overlooking the garden. A double bedroom with direct access to the terrace and its shower room.

**Upstairs**, Two spacious bedrooms, facing the Alpilles, each has a beautiful shower room and dressing room.

A third room overlooking the old village of Les Baux has its bathroom.

An office equipped with a single bed.

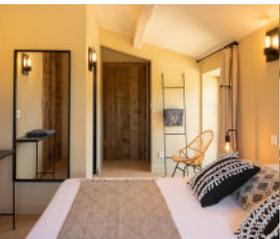
**The garden:** Between Maussane-les-Alpilles and Les Baux-de-Provence, this authentic farmhouse is built on a plot of 2400 sq.m..

Heated pool (9 x 4,5m).

Beautiful shaded terraces and spacious patio for meals equipped with a plancha

Pétanque and ping pong table.

Fountain and shelter for cars



Bastide des oliviers- 401 avenue Josep Franch Clapers- 13210 Saint-Rémy-de-Provence - FRANCE

info@mas-collection.com - T +33 (0)4 90 15 42 57 - M +33 (0)6 89 31 36 61

mas-collection.com

