



# MAS COLLECTION®

THE LUXURY OF FEELING AT HOME

Locations de demeures d'exception & services hôteliers sur mesure dans les Alpes

*Rentals of outstanding homes & personalized hotel services in the Alpes*



## Villa N°12

*Saint-Rémy-de-Provence*

### **CAPACITÉ:** 10 personnes

Située à 5 minutes du centre de Saint-Rémy, ce mas datant de 1840 se dessine dans un jardin arboré et fleuri de 2 hectares, invitant au calme et à la douceur. La propriété ouvre à des prestations haut de gamme, de belles pièces face aux Alpilles. L'alliance du moderne et de l'authenticité de la Provence s'inscrit dans un temps hors du commun pour les hôtes.

### **SES ATOUTS**

- Une situation privilégiée au calme tout en étant près du Village de Saint-Rémy-de-Provence.
- Un jardin arboré d'essences méditerranéennes, offrant un practice de golf, un tennis et un parcours santé pour les plus adeptes au sport.
- Une piscine extérieure orientée vers les Alpilles ainsi qu'une piscine intérieure pour des moments apaisants, l'espace dispose également d'un sauna et un hammam.
- Une atmosphère et une décoration raffinée, faisant rappel à la nature et au bien-être.

**LE MAS PRINCIPAL :** Le mas a une superficie de 480 m<sup>2</sup> qui marie la paix et le prestige. L'entrée décorée avec goût et harmonie dessert la salle à manger ainsi qu'une spacieuse cuisine exposée vers une grande terrasse. Une arrière cuisine possède un équipement haut de gamme pour des repas élaborés. En suivant le couloir, nous découvrons un premier salon avec une cheminée puis un deuxième grand salon où s'y invite un piano à queue. Tous deux donnent sur le jardin qui possède plusieurs espaces de vies pour des moments de partages.

La piscine intérieure, sauna et hammam se trouvent au rdc, et s'affilient comme un réel havre de paix. Deux escaliers rejoignent le premier étage pour nous révéler quatre grandes suites dans l'aile Ouest et une suite master dans l'aile Est. Toutes climatisées et décorées somptueusement. Elles ont pour chacune une salle de bain et un dressing. Quatre d'entre elles bénéficient d'une vue vers les Alpilles.

**LE JARDIN :** Deux hectares se partagent un court de tennis, un practice de golf, un parcours santé sous les pins, un terrain de boules ombragé. Au cœur et en position dominante, une piscine chauffée de 21x4 m. Le pool house ainsi que les terrasses offre des espaces de relaxation ainsi que de réceptions.

### **MAXIMUM NUMBER OF GUESTS:** 10

Located 5 minutes from the center of Saint-Rémy-de-Provence, this 1840 farmhouse is set in 2 hectares of gardens planted with trees and flowers, inviting you to relax and enjoy the peace and quiet.

The property boasts top-of-the-range features, beautiful rooms overlooking the Alpilles mountains. The combination of modernity and the authenticity of Provence creates an extraordinary experience for guests.

### **ITS HIGHLIGHTS:**

- A privileged, peaceful location close to the village of Saint-Rémy-de-Provence.
- A garden planted with Mediterranean species, with a golf practice area, tennis court and a fitness trail for those who love sport.
- An outdoor swimming pool facing the Alpilles and an indoor pool for soothing moments, a sauna and a hammam.
- A refined atmosphere and decor, reminiscent of nature and well-being.

**THE MAIN HOUSE:** The 480 sq.m. house combines peace and prestige. The tastefully and harmoniously decorated entrance hall leads to the dining room and a spacious kitchen opening onto a large terrace. A scullery has top-of-the-range equipment for elaborate meals. Following the corridor, we discover a first lounge with a fireplace, then a second large lounge with a grand piano. Both open onto the garden, which has several living areas for sharing. The indoor swimming pool on the ground floor is a haven of peace. Two staircases lead up to the first floor, revealing four large suites in the west wing and a master suite in the east wing. All offer air conditioning and comfort, and are sumptuously decorated. Each has its own bathroom and dressing room. Four of them have a view of the Alpilles.

**THE GARDEN:** Two hectares are shared by a tennis court, a golf practice area, a fitness trail under the pines, and a shaded petanque court. At the heart of the property, in a dominant position, a 21x4-meter heated swimming pool. The pool house and terraces provide areas for relaxation and receptions.