



Locations de demeures d'exception & services hôteliers sur mesure dans les Alpilles  
*Rentals of outstanding homes & personalized hotel services in the Alpilles*

**MAS COLLECTION®**  
 THE LUXURY OF FEELING AT HOME

Discover the Collection on [www.mas-collection.com](http://www.mas-collection.com)



## Villa N°17 à Maussane-les-Alpilles

### **CAPACITÉ:** 10 personnes

Située à Maussane-les-Alpilles, au cœur du parc naturel, et proche du village, cette magnifique demeure est entièrement neuve. Ce sont 290 m2 habitables, luxueusement pensés et décorés qui attendent leurs futurs hôtes au cœur d'une nature magnifique. Ici, chacun vit en toute intimité, et se laisse envahir par la félicité du lieu, pour des vacances en famille ou entre amis.

### **SES ATOUTS**

- Une situation privilégiée
- Sa décoration et ses volumes

### **LA BÂTISSE**

Un spacieux et lumineux séjour muni d'une belle cheminée et une superbe cuisine ouverte entièrement équipée, donnant sur les terrasses et le jardin.

Au rez-de-chaussée, la chambre principale avec accès direct sur la terrasse et sa salle de bain.

A l'étage, quatre chambres vue piscine et leur salle de bain.

Maison familiale et entièrement climatisée.

### **LE JARDIN**

Le mas est construit sur un parc d'un hectare avec une vue dégagée sur la nature environnante et planté, de pins, lavande, cyprès et essences méditerranéennes.

Piscine chauffée (16x5m), pool house, terrasses propices à la relaxation. Bbq.

Terrain de pétanque.

### **MAXIMUM NUMBER OF GUESTS:** 10

Located in Maussane-les-Alpilles, in the heart of the natural park and close to the village, this outstanding property is entirely new. It is 290 sq.m. of living space, luxuriously designed and decorated, which awaits its future guests in the heart of a magnificent natural setting. Here, everyone enjoys complete privacy and is invaded by the atmosphere of the place, perfect for holidays between friends and family.

### **ITS HIGHLIGHTS:**

- Its privileged location,
- Its decoration and volumes

### **THE MAIN BUILDING**

A spacious and bright living room with a beautiful fireplace and a superb open and fully equipped kitchen, overlooking the terraces and the garden.

On the ground floor, the master bedroom with direct access to the terrace and its bathroom.

On the first floor, four bedrooms with pool view and their bathroom.

The house is a family home and is fully air-conditioned.

### **THE GARDEN**

The house is built on a one-hectare park facing the surrounding nature and planted with pines, lavender, cypress and mediterranean essences.

Heated swimming pool (16x5), pool house, terraces for relaxation. Bbq.

Pétanque.